

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-----------------------	----------	---------------	--------------

Pius-Hospital Oldenburg
Georgstraße 12

26121 Oldenburg

Bauvorhaben:

Pius-Hospital Oldenburg I Umstrukturierung OP I
Baustufe 3 und Baustufe 4

Projektnummer: 61000050
Vergabeeinheit: Estricharbeiten

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-----------------------	----------	---------------	--------------

Anlagenzusammenstellung

Die nachfolgend aufgeführten Anlagen zum Leistungsverzeichnis sind bei der Bearbeitung des Angebotes zu berücksichtigen.

Anlagen

Lfd. Nr.	Inhalt/ Bezeichnung	Maßstab	Stand
Nr. 001	Allgemeine Vertragsbedingungen für Bau- und Werkleistungen des Pius Hospitals in Oldenburg		10.09.2025
Nr. 002	Vertraulichkeitsvereinbarung bei Bau- oder Dienstleistungsverträgen für das Pius-Hospital Oldenburg (AG)		24.01.2024
Nr. 003	Muster "Mängelrechte Bürgschaft" des Pius Hospitals Oldenburg		
Nr. 004	Muster "Bürgschaft Vertragserfüllung" des Pius Hospitals Oldenburg		
Nr. 005	Muster "Bürgschaft Vorauszahlung" des Pius Hospitals Oldenburg		
Nr. 006	Info zur Rechnungsstellung digital mit Link		16.06.2023
Nr. 007	Verordnung_Baustelle_61000050 Z-OP 3. bis 5. Baustufe		08.10.2025
Nr. 008	Erlaubnisschein_Heißarbeit_Z-OP 3.- 5. BST		
Nr. 009	Fluchtwegpl._1.OG__OP3BA_01		
Nr. 010	Fluchtwegpl._1.OG__OP3BA_02		
Nr. 011	Fluchtwegpl._1.OG__OP3BA_03		
Nr. 012	Revisionsunterlagen Pius Hospital Oldenburg / Estricharbeiten		
Nr. 013	Pius-Hospital I61000050-F- Flügel ZOP I Lageplan mit Baustelleneinrichtung I Baustufe 3 I Gewerk Estrich Index 00 Plan-Nr.: Pius Be3+5-LP-BE-BS3-GG-Z-OP-198	1:200	19.05.2026
Nr. 014	Pius-Hospital I61000050-F- Flügel ZOP I Untergeschoss mit Baustelleneinrichtung I Baustufe 4 I Gewerk Estrich Index 00 Plan-Nr.: Pius-Be3+5-LP-BE-BS4-GG-Z-OP-199-	1:200	19.05.2026

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
Nr. 015	Pius-Hospital I61000050-F- Flügel ZOP I Grundrissausschnitt EG / <u>Estrichplan</u> Index 00 Plan-Nr.: Pius-LP5-Be5-EG-GA-200		1:50	19.05.2026
Nr. 016	Pius-Hospital I61000050-F- Flügel ZOP I Grundriss 1. Obergeschoss / <u>Estrichplan</u> Index C Plan-Nr.: Pius-LP5-Be5+3-1.OG-GG-Z-OP-095		1:50	18.03.2026

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-----------------------	----------	---------------	--------------

Allgemeine Angaben zur Leistungsbeschreibung:

Baubeschreibung:

Das Pius-Hospital Oldenburg plant im Zuge von Umstrukturierungsmaßnahmen die Baumaßnahme "Umstrukturierung OP / Ersatz F-Flügel I Baustufe 3 und Baustufe 4".

Hierfür werden Baumaßnahmen in folgenden Bereichen notwendig:

Außenbereich Grüne Straße

- Baustelleneinrichtung

Hof 4

- Gerüstbauarbeiten, Baustelleneinrichtung

1.Obergeschoß I Funktionstrakt Bereich 5 + B-Flügel Bereich 3

- Aufstockung von 2 Gebäudeanbauten (EG und 1. OG), Abbrucharbeiten, Roh- und Ausbauarbeiten

Angaben zur Baustelle und dem Standort:

- Grundstück: Oldenburg, Georgstr. 12, Flurstück 188/3
- Baustellenzugang BS 3: Der Zugang erfolgt von der Grünen Straße über eine Gebäudedurchfahrt mit Rampe zum Hof 4. Von dort aus geht es über einen Bauaufzug und Raumgerüste in das Baufeld im ersten Obergeschoss.
- Baustellenzugang BS 4: Der Zugang erfolgt von der Georgstraße über die Zufahrt "Notaufnahme" zum Baufeld. Die vertikale Erschließung des Baufeldes erfolgt über das außenliegende Gerüst und den vorhandenen Innenaufzug.
- Gebäudeteil: Pius-Hospital Funktionstrakt Bereich 5 und B-Flügel Bereich 3

Geschosse Funktionstrakt Bereich 5 und B-Flügel

- Untergeschoß: Technikzentralen u. Werkstätten
- Erdgeschoß: Chirurgie, Untersuchungszimmer und Büros
- **1.Obergeschoß:** **Baustellenbereich-** Schleusen der OP- Abteilung, Umkleiden, Bettenwarte u. Aufwachräume ca. 625 m2
lichte Raumhöhe von FFB bis UK Rohdecke ca. 3,76 m
- 2. Obergeschoß: Technikzentralen, OP- Abteilung Untersuchungsbereiche
lichte Raumhöhe von FFB bis UK Rohdecke
- 3. Obergeschoß: Endoskopie, Untersuchungszimmer und Büros, Bettenzimmer

Bei der Grünen Straße handelt es sich um eine Sackgasse ohne Durchfahrts- und

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-----------------------	----------	---------------	--------------

Wendemöglichkeit, in Innenstadtlage, mit hohem Fußgänger- und Fahrradverkehr und Anlieferverkehr für ansässige Praxen und Medizinische Dienste.

- Geländehöhe Grüne Straße: + 4,50 m ü. NN | - 1,68 m
- Geländehöhe Hof 4 / Gebäudezugang: + 3,38 m ü NN | - 2,80 m
- Untergeschoß, OKFFB + 3,38 m ü NN | - 2,80 m Hof 4 Zugang Bauaufzug
- Erdgeschoß, OKFFB + 6,18 m ü. NN | + 0,00 m
- 1. Obergeschoß, OKFFB: + 10,36 m ü. NN | + 4,18 m Baustellenzugang
- 2. Obergeschoß, OKFFB: + 14,40 m ü. NN | + 8,22 m
- 3. Obergeschoß, + 18,28 m ü. NN | + 12,10 m

Allgemeine Angaben zu Ausführungen von Bauleistungen auf dem Gelände des Pius-Hospital-Oldenburg:

Krankenhausbetrieb:

Die Arbeiten erfolgen bei laufenden Klinikbetrieb. Die Arbeiten müssen staubarm gemäß BGI 5047 (Berufsgenossenschaftliche Information), lärmmarm (Begrenzung der Geräuschimmissionen gemäß BImSchG bzw. Bundes-Immissionsschutzgesetz) und erschütterungsarm ausgeführt werden. Rammarbeiten sind nicht zugelassen.

Es ist eine besondere Rücksichtnahme und Sorgfalt durch alle am Bau Beteiligten gefordert.

Im gesamten Pius-Hospital, auch in den Baustellenbereichen, besteht absolutes Rauchverbot.

Arbeitszeiten:

Es gelten die folgenden Arbeitszeiten im Baufeld dieser Baumaßnahme:

Arbeitszeit für **nicht** lärmintensive Arbeiten:

Montags bis Freitag von 7:00 bis 18:00 Uhr
Samstags von 7:00 bis 18:00 Uhr

Aufgrund des OP-Betriebes in unmittelbarer Nähe zum Abbruchbereich, sind folgende bindende Zeitfenster für lärm- und erschütterungsintensive Arbeiten festgelegt:

Montags bis Freitag von 17:00 bis 22:00 Uhr
Samstags von 07:00 bis 11:00 Uhr

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-----------------------	----------	---------------	--------------

Diese Zeitfenster sind Vertragsbestandteil und bindend einzuhalten.

Die Ausführung kann, bedingt durch den Krankenhausbetrieb, zeitlich unterbrochen werden. Auftragnehmer und Auftraggeber haben sich abzustimmen, so dass zeitliche Unterbrechungen möglichst vermieden werden.

Der Bieter bestätigt durch die Angebotsabgabe, dass er flexibel auf diesen Bauablauf reagieren kann und hieraus dem Auftraggeber keine Mehrkosten entstehen.

Brandschutz allgemein

Um die Rettung von Menschen jederzeit sicherzustellen, sind die Fluchtwege brandlastfrei zu halten und dürfen nicht verstellt sein. Die ganze Breite muss jederzeit nutzbar sein.

Die Lagerung von Druckgasflaschen im Gebäude ist verboten.

Brandlasten wie z.B. Baustellenabfälle, Paletten, Holzschalungen usw. dürfen nicht im Gebäude gelagert werden

Arbeiten mit offener Flamme, Schweißen und Schleifen oder sonstige Arbeiten mit Staubbildung:

Flex- und Schweißarbeiten sind auf den Baustellen des Pius-Hospital-Oldenburg grundsätzlich untersagt. Nur in Ausnahmefällen, nach Anmeldung und Zustimmung der Bauleitung, werden solche Arbeiten gestattet. Die schriftliche Einforderung der Erlaubnis ist mindestens 3 Arbeitstage vor Beginn der Arbeiten über die Bauleitung durch den Arbeitnehmer beantragt werden. Die Erlaubnis hat der ausführende Mitarbeiter stets mitzuführen.

Alle hieraus resultierenden Mehraufwendungen sind in die Einheitspreise einzukalkulieren, sie werden nicht gesondert vergütet.

Für alle Arbeiten in brandgefährdeten Bereichen ist eine, mit der Bauleitung abzustimmende, ausreichende Anzahl von Feuerlöschgeräten vorzuhalten und in die Einheitspreise einzukalkulieren. Auf die Unfallverhütungsvorschrift "Schweißen Schneiden und artverwandte Arbeitsverfahren" (BGV-D1) wird hingewiesen.

Lärmreduzierende Notwendigkeiten:

Es darf nur mit geräuscharmem Baumaschinen gearbeitet werden. Unnötige Lärmquellen sind auszuschließen.

Nicht zu vermeidende lärmintensive Arbeiten sind im Vorfeld zur Ausführung mit der Bauleitung des AG abzustimmen und dürfen nur in den vorgenannten festgesetzten Zeitfenstern ausgeführt werden.

Es gilt die Allgemeine Verwaltungsvorschrift zum Schutz gegen Baulärm - Geräuschimmissionen. Festsetzung der Immissionsrichtwerte für Gebiete mit gewerblichen Anlagen und Wohnungen (Kerngebiet):

Tagsüber: 60 dB(A)

Nachts: 45 dB(A) als Nachtzeit gilt die Zeit von 21 Uhr bis 7 Uhr.

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-----------------------	----------	---------------	--------------

Ausführungsunterlagen:

Dem Auftragnehmer werden die Ausführungspläne und sonstigen Unterlagen digital als Datei zur Verfügung gestellt.

Verpflichtung zur Vertraulichkeit:

Verpflichtung zur Vertraulichkeit entsprechend der Anlage
"Vertraulichkeitsvereinbarung bei Bau- oder Dienstleistungsverträgen für das Pius-Hospital Oldenburg"

Mitarbeiter:

Der Auftragnehmer sichert zu, dem Auftraggeber für die Umsetzung der Leistung einen deutschsprachigen Beauftragten spätestens bei Vertragsabschluss schriftlich zu benennen.

Bauablauf und Terminplan:

Sämtliche Arbeiten sind in Abhängigkeit von anderen Gewerken auszuführen. Notwendige Anpassungen des Arbeitsablaufs und Unterbrechungen sind vom Auftragnehmer zu berücksichtigen

Im Zuge der Baumaßnahme wird der Terminplan nach Bedarf und Abstimmung fortgeschrieben.

Auch in den Baubesprechungen abgestimmte und festgelegte Termine gelten als Vertragstermine.

Einzeltermine werden vor der jeweiligen Ausführung abgestimmt.

Die abgestimmten Termine werden Vertragsbestandteil und sind somit verbindlich. Die Fertigstellungstermine sind zwingend einzuhalten.

Baustellenbesprechungen:

Der Auftragnehmer hat zu den Baustellenbesprechungen, die der Auftraggeber 1-mal wöchentlich durchführt, einen geeigneten bevollmächtigten, deutschsprachigen Vertreter zu entsende.

Bautagebuch:

Der Arbeitnehmer ist verpflichtet, arbeitstäglich Bautageberichte anzufertigen und dem Auftraggeber eine Kopie dieser Berichte zu übergeben.

Allgemeine Vertragsbedingungen:

Es gelten die Allgemeinen Vertragsbedingungen entsprechend der Anlage "Allgemeine Vertragsbedingungen über Bau- und Werkleistungen des Pius-Hospitals in Oldenburg"

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-----------------------	----------	---------------	--------------

Allgemeine Angaben zur Leistungserbringung:

Baustellenlogistik I An- und Abtransport von Stoffen und Baumaschinen I Verkehr:

Folgende Einschränkungen gelten Transporte (Anlieferung u. Abtransport von Materialien und Container) über die Grünenstraße:

Transporte dürfen laut der Stadt Oldenburg (Verkehrslenkung) nur im Zeitraum von:

Morgens 06.30 bis 09:30 Uhr
und nachmittags ab 17:30 Uhr erfolgen

Des Weiteren besteht für die Grüne Straße in einigen Zonen eine Belastungsgrenze von jeweils:

- 1.5 t / m2 Bereich Tiefgarage Pius Hospital
- 0,5 t / m2 max. Flächenlast für den Bereich Tiefgarage Heiligengeisthöfe.
- Auf freigebliebenen Verkehrsflächen des betreffenden Bereiches, zusätzlich ein LKW mit zulässigem Gesamtgewicht von max. 25 t für Fahrzeug u. Ladung

Größere Transporte können ggf. nur nach Abstimmung und gesonderter Genehmigung zu Be- oder Entladung die Baustelle anfahren. Bei größeren Anlieferungen oder Abholungen sowie den Einsätzen von Mobilkränen in der Straße, ist immer die Verkehrslenkung der Stadt Oldenburg mit einzubeziehen.

Krankentransporte sowie die Feuerwehr haben immer Vorrang, Rettungswege sind ständig freizuhalten. Auf dem Gelände ist jeglicher PKW- und LKW- Verkehr untersagt.

Eventuelle kurze Unterbrechungen, bedingt durch den Krankenhausbetrieb, sind einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

Die Zufahrten zum Krankenhaus müssen jederzeit frei- und sauber gehalten werden, die Zufahrten sind auch Feuerwehrzufahrten.

Aufgrund der vorgenannten Situationen ergeben sich erschwerte Transportbedingungen für die Anlieferung, Schutt- und Materialtransporte, die bei der Preiskalkulation zu berücksichtigen sind.

Für den Innenhof "Notaufnahme" gilt zusätzlich ein Einfahrtsverbot für Fahrzeuge mit einem tatsächlichem Gesamtgewicht von mehr als 7,5 to.

Parkplätze:

Es kann ausschließlich zum Be- und Entladen an das Baufeld herangefahren werden. Die Zufahrtswege sind grundsätzlich als Rettungswege freizuhalten. Parkmöglichkeiten auf dem Gelände des Pius Hospitals stehen nicht zur Verfügung. Es kann in den angrenzenden Straßen oder den öffentlichen Parkhäusern geparkt werden. Sowohl in den öffentlichen Parkhäusern, als auch in den angrenzenden Straßen sind Parkgebühren zu entrichten. Diese Kosten sind bei der Angebotserstellung zu berücksichtigen und in die Einheitspreise des Leistungsverzeichnisses

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-----------------------	----------	---------------	--------------

einzukalkulieren.

Baustelleneinrichtungsplan:

Als Kalkulationsgrundlage liegen diesen Vergabeunterlagen zwei Baustelleneinrichtungspläne bei. Vor der Einrichtung der Baustelle wird vom Auftraggeber dieser Baustelleneinrichtungsplan unter Berücksichtigung der Baustelleneinrichtung aller Gewerke fortgeführt und detailliert.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, an der Erstellung des Baustelleneinrichtungsplans mitzuwirken, indem er seine Baustelleneinrichtung mit dem Auftraggeber abstimmt und die technischen Daten zum Einsatz kommender Maschinen, Kräne, Arbeitsbühnen, Steiger, Container usw. angibt.

Der auf dieser Grundlage erstellte Baustelleneinrichtungsplan ist verbindlich einzuhalten. Abweichungen von dem Baustelleneinrichtungsplan sind nur nach Abstimmung mit dem Auftraggeber möglich.

Baustelleneinrichtung:

Sämtliche Gerätschaften, die zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistungen benötigt werden müssen vom Auftragnehmer eigenverantwortlich geplant und bereitgestellt werden. Die Kosten hierfür sind in die Einheitspreise einzukalkulieren. Eine gesonderte Vergütung erfolgt nicht.

Für Baustelleneinrichtung stehen in geringem Umfang öffentliche Flächen in der Grünenstraße unmittelbar am Pius Hospital, sowie weitere Flächen dem Grundstück Grüne Straße 16 zur Verfügung (siehe Baustelleneinrichtungsplan).

Auf Grund der beengten Verhältnisse müssen für Material- und Mannschaftscontainer stapelfähige Container mit Treppenverbindung verwendet werden. Ein Anspruch des Auftragnehmers auf Containerstellflächen besteht nicht.

Für Abbruchmaterialien können in der Baustelleneinrichtungsfläche in der Grünenstraße Gebäude Absetz-Container **bis max. 7 m3** gestellt werden. Abrollcontainer dürfen nicht verwendet werden.

Erschließung des Baufeldes Baustufe 3:

Die Erschließung des Baufelds erfolgt von der Grünen Straße durch eine Gebäudedurchfahrt mit Rampe in den Innenhof 4. Von dort weiter über einen Bauaufzug und ein Raumgerüst ins Baufeld.

Der Bauaufzug für Personen- und Materialtransport sowie ein Treppenturm, Raumgerüste und Fassadengerüste werden bauseitig gestellt und montiert. Eine freie Nutzung dieser Baustelleneinrichtung durch Firmen, die auf der Baustelle tätig sind, ist gewährleistet.

Der Materialan- und -abtransport zwischen der Baustelleneinrichtungsfläche in der Grünen Straße und der Baustelleneinrichtung im Hof 4 muss per Hand oder mit geeigneten Transportfahrzeugen erfolgen.

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Durchgangshöhe der Gebäudedurchfahrt zwischen Grüne Straße und Bauaufzug Hof 4:	max 2,10 m		
	Rampenlänge ca.:	8,00 m		
	Rampensteigung ca.:	15 %		
	<u>Transportweg und Schlauchführung I Horizontal:</u>			
	-BE-Fläche Grüne Straße (Lager- und Mischplatz Gewerk Estricharbeiten) bis Bauaufzug ca.:	45,00 m		
	-Bauaufzug bis Baufeld BS 3 / 1. OG ca.:	53,00 m		
	<u>Transportweg und Schlauchführung I Vertikal:</u>			
	-Bauaufzugtransport, Gerüstleiter oder Gerüst:	7,30 m		
	Bauaufzug Tragfähigkeit:	500 Kg		
	Kabinengröße ca.:	1,50 x 1,40 m		

Erschließung des Baufeldes Baustufe 4:

Die Erschließung des Baufelds erfolgt von der Georgstraße durch eine Gebäudedurchfahrt in den Innenhof "Notaufnahme".

Der Transportweg und der Personenzugang zum Baufeld erfolgt über den v.g. Innenhof über einen Bestandsaufzug von der Hofebene bis zum Baufeld des 1. Obergeschosses.

Der Schlauchweg muss über den im Baustelleneinrichtungsplan gekennzeichneten Lager- und Mischplatz für das Gewerk Estricharbeiten, einem bauseits gestellten Fassadengerüst bis in das 1. Obergeschoss geführt werden. Im Gebäude muss der Estrichschlauch auf einer bauseits gestellten Abfangkonstruktion unter die vorhandene Bestandsdecke verlegt werden.

Nochmaliger Hinweis:

Für den Innenhof "Notaufnahme" gilt zusätzlich ein Einfahrtsverbot für Fahrzeuge mit einem tatsächlichem Gesamtgewicht von mehr als 7,5 to. Ein mehrmaliges Anliefern der benötigten Sand- und Zementmengen mit Fahrzeugen <7,5 to Gesamtgewicht ist somit bei der Kalkulation zu berücksichtigen.

Durchgangshöhe der Gebäudedurchfahrt zwischen Georgstraße und Innenhof "Notaufnahme":	max 2,50 m
---	------------

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	<u>Transportweg I Horizontal:</u> -BE-Fläche Georgstraße / Innenhof "Notaufnahme" (Lager- und Mischplatz Gewerk Estricharbeiten) bis Aufzug ca.: -Aufzug bis Baufeld BS 4 / 1. OG ca.:	18,00 m 16,00 m		
	<u>Transportweg I Vertikal:</u> -Aufzugtransport:	7,30 m		
	<u>Schlauchführung I Horizontal:</u> -BE-Fläche Georgstraße / Innenhof "Notaufnahme" (Lager- und Mischplatz Gewerk Estricharbeiten) bis Gerüstfuß ca.: -Gerüstkopf, Fassade, Flur 1.536 bis Baufeld BS 4 / 1. OG ca.:	5,00 m 25,00 m		
	<u>Schlauchführung I Vertikal:</u> -Gerüsthöhe:	7,30 m		

Die extrem begrenzten Lager-, Arbeits- bzw. Bewegungsflächen am Baufeld sind bei der Ablaufplanung und dem Logistikkonzept der eigenen Leistung zu berücksichtigen.

Gerätschaften und damit evtl. verbundene Genehmigungen, die zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistungen benötigt werden, müssen vom Auftragnehmer eigenverantwortlich geplant und bereitgestellt werden. Die Kosten hierfür sind in die Einheitspreise einzukalkulieren. Eine gesonderte Vergütung erfolgt nicht.

Aus Sicht der ausschreibenden Stelle ist es zwingend notwendig und erforderlich, dass die geplante Baustelleneinrichtungsbereiche und die daraus resultierende notwendige Baustellenlogistik vor Ort und vor Angebotsabgabe seitens der Bieter in Augenschein genommen wird. Eine Vergütung wegen Unkenntnis der örtlichen Begebenheiten erfolgt nicht.

Für eine Ortsbegehung kann über die Vergabeplattform der Wunsch nach einem Vor-Ort-Termin benannt werden.

Die Bauherrenvertretung und die Bauleitung werden die Terminanfragen sammeln und zeitnah einen Termin mit dem Bieter vereinbaren.

Verkehrslasten:

Im in den von der Baumaßnahme betroffenen Bereiche des Pius Hospitals sind folgende Verkehrslasten zulässig:

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Pius Hospital I Gebäudedurchfahrt und Außenbereich Hof 4:	3,5 KN /m2		
	Pius-Hospital I Innenhof "Notaufnahme":	Fahrzeuge mit einem Gesamtgewicht bis zu 7,5 to		
	Pius Hospital I Funktionstrakt Bereich 5 + B-Flügel Bereich 3 I 1. Obergeschoß:	3,0 KN/m2		

Die Verkehrslasten sind neben der allgemeinen Ausführung besonders bei der Materiallagerung im Baufeld zu berücksichtigen. Die Transportmittel sind der max. Belastung anzupassen und ggf. nachzuweisen.

Aufenthalts-, Wasch- und Toilettenräume:

Ein für alle Auftragnehmer zu nutzender Aufenthaltscontainer sowie ein WC- und Waschcontainer (ohne Duschplätze), wird vom Auftraggeber den Auftragnehmern auf der Baustelleneinrichtungsfläche Grüne Straße 16 zur gemeinsamen Nutzung zur Verfügung gestellt

Einrichtung von Unterkünften:

Das Einrichten von Übernachtungsunterkünften ist auf dem Gelände des Pius-Hospitals-Oldenburg grundsätzlich untersagt.

Baustrom und Bauwasser:

Baustrom und Bauwasser werden dem Auftragnehmer vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt.

Die Verbrauchskosten werden über eine Umlagepauschale, entsprechend den "Allgemeinen Vertragsbedingungen über Bau- und Werkleistungen des Pius-Hospitals in Oldenburg" auf den Auftraggeber umgelegt.

Im Bereich der Baustelleneinrichtungsfläche und der Arbeits- I Montagebereiche werden Baustromverteiler und Bauwasseranschluss mit ausreichenden Anschlussmöglichkeiten aufgestellt und installiert.

Reinigung der Baustelle:

Die Baustelle ist täglich besenrein hinterlassen und der Abfall aus dem Gebäude zu schaffen.

Toleranzen:

Rohbautoleranzen müssen so aufgenommen werden können, dass alle Anforderungen im Hinblick auf Fugengestaltung, Ausbildung der Verankerung, sowie die absolute Dichtigkeit und Festigkeit voll gewährleistet sind

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-----------------------	----------	---------------	--------------

Alle Verbindungs- und Verankerungsteile zum Bauwerk müssen so ausgelegt sein, dass ein Toleranzausgleich entsprechend möglich ist.

Angegebene Abmessungen im Leistungsverzeichnis beziehen sich grundsätzlich auf Rohbaumaße, Richtmaße, Rastermaße bzw. Elementmaße.

Es wird dem Auftragnehmer dringend empfohlen, vor Beginn der Leistungserbringung, die Rohbaumaße eigenverantwortlich zu überprüfen.

Keinesfalls kann der Auftragnehmer Mehrkosten geltend machen, die aus Toleranzen herrühren, welche bei Beginn der Leistungserbringung hätten gemessen werden können.

Abfallentsorgung:

Allgemein:

Der Auftragnehmer wird mit Aufnahme seiner Tätigkeiten Abfallerzeuger und zeitgleich Besitzer der in der Leistungsbeschreibung näher aufgeführten Bau- und Abbruchabfälle. Er übernimmt die Pflichten des Auftraggebers zur Verwertung und Beseitigung der Bau- und Abbruchabfälle unter Beachtung der einschlägigen gesetzlichen, insbesondere abfallrechtlichen Bestimmungen sowie des Standes der Technik und führt die von ihm zu erbringenden Nachweise entsprechend der Gewerbeabfallverordnung und dem Kreislaufwirtschaftsgesetz in Verbindung mit der Nachweisverordnung (NachwV).

Die nach abfallrechtlichen Bestimmungen zum Nachweis einer ordnungsgemäßen Entsorgung erforderlichen Erklärungen, Bestätigungen, Belege usw. sind dem Auftraggeber vorzulegen.

Der Auftragnehmer trifft alle erforderlichen Vorkehrungen, um Bau- und Abbruchabfälle nach geltenden abfallrechtlichen Vorschriften insbesondere §§8 und 9 der Gewerbeabfallverordnung (GewAbfV) möglichst an der Anfallstelle getrennt zu erfassen oder als Gemisch einer Sortieranlage zuzuführen. Die Dokumentation ist dem Auftraggeber unaufgefordert vorzulegen. Im Fall der Beseitigung unterliegen die Bau- und Abbruchabfälle den Bestimmungen der Satzung der Stadt Oldenburg in der aktuell gültigen Fassung.

Der Auftragnehmer hat durch seine Leistung anfallenden Müll, Bauschutt sowie Verunreinigungen unverzüglich fachgerecht zu beseitigen. Er hat darüber hinaus die durch seine Leistungen betroffenen Baustellenbereiche stets aufgeräumt zu halten.

Container für die Abfallentsorgung werden vom Auftraggeber nicht zur Verfügung gestellt.

Ungefährliche Abfälle:

Der Auftragnehmer hat dem Auftraggeber den Nachweis der zuständigen Behörde unaufgefordert vorzulegen, dass die Anzeige nach §53 Kreislaufwirtschaftsgesetz erfolgt ist.

Gefährliche Abfälle nach §48 Kreislaufwirtschaftsgesetz:

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-----------------------	----------	---------------	--------------

Fallen bei der Baumaßnahme gefährliche Abfälle im Sinne von §48 des Kreislaufwirtschaftsgesetzes an, hat sich der Auftragnehmer darüber zu informieren, ob der Auftraggeber über einen eigenen Einzelentsorgungsnachweis verfügt. In diesem Fall sind die gefährlichen Abfälle zwingend über diese Einzelentsorgungsnachweise in einer seitens des Auftraggebers zugewiesenen Entsorgungsanlage zu entsorgen.

Der Auftraggeber ist Abfallerzeuger.

Gefährliche Abfälle sind alle mit einem Sternchen (*) versehenen Abfallarten im "Abfallverzeichnis", das als Anlage zu §2 Abs. 1 der Verordnung über das Europäische Abfallverzeichnis ergangen ist.

Die nach den abfallrechtlichen Bestimmungen zum Nachweis einer ordnungsgemäßen Entsorgung erforderlichen Erklärungen, Bestätigungen, Belege usw. sind dem Auftraggeber unverzüglich vorzulegen.

Ausschließlich die Wahl des Beförderers bzw. des Transporteurs ist seitens des Auftragnehmers frei verfügbar. Der Auftragnehmer hat vor dem Transport dem Auftraggeber unaufgefordert die nach dem Kreislaufwirtschaftsgesetzes erforderlichen Beförderungserlaubnis nach §54 Kreislaufwirtschaftsgesetzes vorzulegen.

Technische Vorgaben zur Leistungserbringung:

Bei der Verarbeitung der ausgeschriebenen bzw. angebotenen Materialien, sind die Vorschriften des Herstellers unbedingt einzuhalten.

Die technischen Angaben dieser Ausschreibung stellen qualitative Mindestanforderungen dar. Sie sind für sämtliche Angebote verbindlich.

Die vom Bieter angebotenen Fabrikate, sind in Qualität, Zusammensetzung, Beschaffenheit und der gegenseitigen Ergänzung aufeinander abzustimmen.

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf technische Spezifikationen, z.B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, Internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz "oder gleichwertig" immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen

Ausführungsfristen I Leistung: Estricharbeiten Baustufe 3 und Baustufe 4

Mit der Ausführung ist innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber zu beginnen.

Die Aufforderung für die Baustufe 3 wird Ihnen voraussichtlich bis zum **02.10.2026** zugehen.
Die Aufforderung für die Baustufe 4 wird Ihnen voraussichtlich bis zum **27.08.2027** zugehen

Der im Vorfeld zur Leistungsaufnahme durchzuführende Abstimmungstermin wird ca. in der **37. KW**

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-----------------------	----------	---------------	--------------

2026 für die Baustufe 3 stattfinden.

Der im Vorfeld zur Leistungsaufnahme durchzuführende Abstimmungstermin wird ca. in der **31. KW 2027** für die Baustufe 4 stattfinden.

Ausführungszeiträume für Teilleistungen wie folgt:

- 1.) Erdgeschoss I Baustufe 3 I Titel 01.01:
 - Ausführungsdauer: 3 Werktage
 - Derzeit geplanter Ausführungsbeginn: 19.10.2026
- 2.) 1. Obergeschoss I Baustufe 3 I Titel 01.02:
 - Ausführungsdauer: 15 Werktage + Estrichprüfung
 - Derzeit geplanter Ausführungsbeginn: 19.10.2026
- 3.) 1. Obergeschoss I Baustufe 4 I Titel 02.01:
 - Ausführungsdauer: 5 Werktage + Estrichprüfung
 - Derzeit geplanter Ausführungsbeginn: 13.09.2027

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-----------------------	----------	---------------	--------------

Angaben zur Leistungserbringung I Estricharbeiten:

Technische Vorgaben zur Leistungserbringung:

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf technische Spezifikationen, z.B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, Internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig" immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

Bei der Verarbeitung der ausgeschriebenen bzw. angebotenen Materialien, sind die Vorschriften des Herstellers unbedingt einzuhalten.

Die vom Bieter angebotenen Fabrikate, sind in Qualität, Zusammensetzung, Beschaffenheit und der gegenseitigen Ergänzung aufeinander abzustimmen.

Umfang der Leistung:

Mit den Einheitspreisen des Angebotes sind alle Leistungen abgegolten, die für eine gebrauchsfertige Herstellung, einschl. Lieferung und Transport an die Baustelle, das Abladen, die weitere Verbringung in die Baufelder sowie das Einbringen der Estriche.

In die Einheitspreise der einzelnen Positionen sind weiter einzukalkulieren:

- Maßkontrolle am Rohbau
- Transport zur Verwendungsstelle, einschl. Verpackungen, Abladen und Lagerung.

Geschoßhöhen:

Die Geschosshöhe von OKFFB bis UK-Rohdecke beträgt:

- Im Erdgeschoss 3,50 m
- Im 1. Obergeschoß 3,76 m
- im 2. Obergeschoß 3,26 m

Die Leistungserbringung der in diesem Leistungsverzeichnis beschriebenen Arbeiten hat im Bereich:

- Erdgeschoss
- 1. Obergeschoss

zu erfolgen.

Technische Vorgaben zur Leistungserbringung:

Vor Beginn der Estricharbeiten ist der Auftragnehmer verpflichtet, sich über den geplanten Fußbodenaufbau des Geschosses bzw. der Räume zu informieren und den bauseits gestellten Meterriß auch hinsichtlich schon eingebauter Stahlfassungen und Feuerschutztüren zu überprüfen. Etwaige Unstimmigkeiten sind zu dokumentieren und unverzüglich der Bauleitung zu

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-----------------------	----------	---------------	--------------

melden.

Die einzelnen Estrichhöhen sind vor Beginn der Arbeiten mit der Bauleitung abzustimmen.

Das Anarbeiten des Fußbodenaufbaus an Installationsdurchdringungen, Stützen, Zargen, etc. ist in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Fugen sind vom Auftragnehmer entsprechend den Planvorgaben des Auftraggebers in exakter Ausführung herzustellen.

Einteilung der Flächen / Estrichfugen / Abschalungen:

Die Größe der Einzelflächen ist den beigefügten und unter dem Punkt Anlagenzusammenstellung aufgeführten Planunterlagen zu entnehmen. Gleiches gilt für die Lage von Rand-, Schein- und Bewegungsfugen sowie Bereiche, die zusätzlich abgeschalt werden müssen.

Trittschalldämmplatte, Dicke 12 mm I CP 2 mm I Nutzlast bis 10 KN/m2 I Gewerk Estrich
-PE-Folie 0,2 mm I Gewerk Estrich
-Estrich CT-C40-F5-S70 I Gewerk Estrich
-Oberbelag ca. 6 mm I Gewerk Bodenbelagsarbeiten

Fußbodengesamtaufbau: 170 mm

2. Obergeschoss I Lüftungszentrale:

-Stahlbetondeckenplatte I Bestand
-Schutzvlies 300 g/m2 I Gewerk Dachabdichtungsarbeiten
-Abdichtungsebene gem. DIN 18534 „Innenräume“ I Gewerk Dachabdichtungsarbeiten
-Schutzvlies 600 g/m2 I Gewerk Dachabdichtungsarbeiten
-PE-Folie 0,2 mm I Gewerk Estrich
-Estrich CT-C40-F5-T70 I Gewerk Estrich
-Fußbodenanstrich ca. 1-2 mm I Gewerk Malerarbeiten

Fußbodengesamtaufbau: ca. 80 mm

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
01	Estricharbeiten Baustufe 3			
01.01	Estricharbeiten Baustufe 3 I EG			
01.01.0001	Stb.-Deckenplatte reinigen Stb.-Deckenplatte von Staub, Mörtelresten, losen und haftungsmindernden Bestandteilen usw. durch gründliches Absaugen mit einem Industriesauger reinigen. Die anfallenden Stoffe sind aus dem Baufeld zu schaffen und zu entsorgen. Ausführungsort: Erdgeschoss, OKFFB: 6,18 m ü. NN / bis ca. +3,00 m ü. Gelände	22,000 m2 € €
01.01.0002	Unebenheiten ausgleichen Durch den Abbruch des Bodenaufbaus entstandene Unebenheiten in der Oberfläche der Stb.-Deckenplatte mit schnell erhärtender Fließspachtelmasse ausgleichen und überdecken. Einschließlich Haftemulsion für eine frisch-in-frisch Verarbeitung. Untergrund: Stahlbetondeckenplatte mit Unebenheiten. Haftemulsion: Kunstharzdispersion als Haftbrücke für mineralische Spachtelmassen. Spachtelmörtel: Zementärer Fließspachtelmörtel Eigenschaften: - Schnell erhärtend - Faserarmiert - Pumpfähig und selbstnivellierend - Geeignet für Schichtdicken v. 3 bis 40 mm Schichtdicke ca.: 12 mm im Mittel. Ausführungsort: Erdgeschoss, OKFFB: 6,18 m ü. NN / bis ca. +3,00 m ü. Gelände	11,000 m2 € €
01.01.0003	Unebenheiten ausgleichen, in Kleinflächen bis 0,1 m2 Durch den Abbruch des Bodenaufbaus entstandene Unebenheiten in der Oberfläche der Stb.-Deckenplatte mit schnell erhärtendem, standfesten Spachtelmörtel ausgleichen. Einschließlich Haftemulsion für eine frisch in frisch Verarbeitung.			

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Untergrund:	Stahlbetondeckenplatte mit Unebenheiten.		
	Haftemulsion:	Kunstharzdispersion als Haftbrücke für mineralische Spachtelmassen.		
	Spachtelmörtel:	Zementärer Spachtelmörtel		
	Eigenschaften:	<ul style="list-style-type: none">- Schnell erhärtend- Faserarmiert- Standfest- Geeignet für Schichtdicken v. 3 bis 60 mm		
	Schichtdicke ca.:	25 mm im Mittel.		
	Kleinfläche ca.:	0,1 m2		
	Ausführungsort:	Erdgeschoss, OKFFB: 6,18 m ü. NN / bis ca. +3,00 m ü. Gelände		
		2,000 St € €

01.01.0004 Rand- und Bewegungsfuge, Steinwolle, 13 x 120 mm

Randdämmstreifen zur Herstellung von Rand- und Bewegungsfugen sowie zur schalltechnischen Entkopplung der nachfolgenden beschriebenen Estrichaufbauten an aufgehenden Raumbegrenzungen und Bauteilen fachgerecht einbauen. Der Randdämmstreifen muss mindestens 30 mm über OKFFB überstehen.

Der Randdämmstreifen ist bis auf den tragenden Untergrund bzw. bis zur Unterkante der obersten Dämmschicht auszubilden.

Fuge:	Randfuge, Bewegungsfuge (Dehn-, Raumfuge)
Material:	Steinwolle
Schmelzpunkt nach DIN 4102:	$\geq 1.000\text{ }^{\circ}\text{C}$
Brandverhalten:	A1 nach DIN EN 13501
Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit:	$0,035\text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ nach DIN 4108-4
Zusammendrückbarkeit:	CP3

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Anwendungskurzzeichen nach DIN 4108-10:	DES-sm		
	Bezeichnungsschlüssel nach DIN EN 13162:	MW-T6-DS(70,-)-SD30-CP3		
	Eigenschaften:	nichtbrennbar, schall- und wärmedämmend, wasserabweisend, form- und alterungsbeständig		
	Lagesicherung:	Durch Klammern oder Nageln an den aufgehenden Bauteilen oder Estrichflanken befestigen (40 % Trockenbau, 60 % Mauerwerk oder Estrichflanke)		
	Fußboden Gesamtaufbau:	80 bis 90 mm einschließlich Belag		
	Dicke des Randdämmstreifens:	13,0 mm		
	Höhe:	120 mm		
	Randdämmstreifenlänge:	ca. 1,20 m		
	Einbauort:	Erdgeschoss, OKFFB: 6,18 m ü. NN / bis ca. +3,00 m ü. Gelände		
		20,000 m € €

01.01.0005 Trittschall-Dämmplatte, Steinwolle, Dicke = 12 mm

Liefern und einbauen einer Trittschall-Dämmplatte aus hochverdichteter Steinwolle:

Einsatzgebiet:	als Trittschall-, Luftschall- und Wärmedämmung unterhalb eines Zementestrichs (CT) / Nassestrichs
Verlegung:	einlagig lose, mit versetzten Stößen
Material:	Steinwolle
Schmelzpunkt nach DIN 4102:	>= 1.000 °C
Brandverhalten:	A1 nach DIN EN 13501
Bemessungswert der	

Leistungsverzeichnis

Projekt
LV P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Wärmeleitfähigkeit:	0,035 W/(m*K) nach DIN 4108-4		
	Zusammendrückbarkeit:	CP2		
	Anwendungskurzzeichen nach DIN 4108-10:	DES-sg		
	Bezeichnungsschlüssel nach DIN EN 13162:	MW-T7-DS(T+)-SDi-CP2		
	Für lotrechte Nutzlasten bis:	10 kPa = 10 KN /m2		
	Dynamische Steifigkeit:	<= 50 MN/m3 nach DIN EN 13162		
	Eigenschaften:	nichtbrennbar, schall- und wärmedämmend, wasserabweisend, form- und alterungsbeständig		
	Plattenabmessung:	Dicke = 12 mm , Länge * Breite: 1200 * 625 mm		
	Einbauort:	Erdgeschoss, OKFFB: 6,18 m ü. NN / bis ca. +3,00 m ü. Gelände		
		22,000 m2 € €

01.01.0006 Abdeckung der Trittschall-Dämmplatte I PE-Folie 0,20 mm

Liefern und verlegen einer einlagigen Trennlage aus Polyethylenfolie:

Material:	Polyethylenfolie (PE-Folie)
Foliendicke:	0,2 mm
Stoßüberdeckungen:	Die einzelnen Bahnen müssen sich an Stößen auf mindestens 80 mm überdecken
Verlegung:	einlagig, lose, dichte Stöße, im Verband
Anschlüsse:	Im Anschluss an aufgehende Bauteile, ist die PE-Folie bis OK-Randstreifen hochzuführen
Höhe von OK-Trittschall-Dämmplatte bis OK Randstreifen:	ca. 90 mm

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Ausführungsort:	Erdgeschoss, OKFFB: 6,18 m ü. NN / bis ca. +3,00 m ü. Gelände		
		25,000 m2 € €
01.01.0007	Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F5-S65, unbeheizt			
	Zementestrich auf Trennlage und Trittschall-Dämmplatten der v.g. Positionen, als schwimmenden Estrich, liefern und fachgerecht einbauen:			
	Für lotrechte Nutzlasten gem. DIN 18560-2:	Einzellasten = bis 4,0 KN2 Flächenlasten = 5 KN/m2		
	Estrichdicke:	65 mm		
	Estrichart nach DIN 18 560:	CT-C40-F5-S65		
	Zusatz:	unbeheizt		
	Geeignet für Aufnahmen von: Bodenbelägen (PCV, Kautschuk oder gleichwertig), Aufbau bis 6 mm			
	Oberflächenbehandlung:	Die Estrichoberfläche ist feinrauh abzuziehen		
	Einbauort:	Erdgeschoss, OKFFB: 6,18 m ü. NN / bis ca. +3,00 m ü. Gelände		
	Bereiche:	J / L / R / G / H / I / K / F / P / M / Q		
		22,000 m2 € €
01.01.0008	Mehrstärke Estrich, 10 mm			
	Mehrstärke der v.g. Zementestriche (Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F5-S65, unbeheizt).			
	<u>Es ist nur der Mehrpreis anzugeben.</u>			
	Estrichmehrstärke:	10 mm		
	Neue Nenndicke:	65 bis 85 mm		
	Sollte die Estrichstärke der o.g. Positionen reduziert werden, gilt die Mehrpreisbenennung als Grundlage für die Minderpreisberechnung.			

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-----------------------	----------	---------------	--------------

22,000 m2 € €

01.01.0009 Früh belastbar u. belegereifer Zementestrich, 9 -12 Tage

Zulage für die vorgenannten Zementestriche (Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F5-S65, unbeheizt) für die zusätzliche Verwendung eines Zusatzstoffes / Additivs, zur Herstellung von früh belegereifen Estrichen.

Die Eignung des Additivs zu den nachfolgenden Anforderungen, bei 20°C und 70 % rel. Luftfeuchte, ist vom Auftragnehmer durch Prüfzeugnisse, Zulassungen etc. nachzuweisen.

Eigenschaften:

- Verbesserung der Verarbeitung
- Beschleunigung der Hydratation
- Verkürzung der Trocknungszeit
- Hohe Frühfestigkeit
- Rückfeuchteschützend
- Schwundreduzierend

Begehrbar: Begehrbar 24 Stunden nach Einbau

Belastbar: 48 Stunden nach Einbau im Rahmen des üblichen Baustellenverkehrs

Estrichrestfeuchte nach: 9 - 12 Tagen <= 2,0 M-%

Estrichnenndicke ca.: ca. 65 mm

Es ist nur der Mehrpreis anzugeben.

22,000 m2 € €

01.01.0010 Mehrstärke früh belegereifer Estrich, 10 mm

Mehrstärke für die v.g. Zusatzposition (Früh belegereifer Zementestrich, 9 -12 Tage):

Es ist nur der Mehrpreis anzugeben.

Estrichmehrstärke: 10 mm

Neue Nenndicke: 75 bis 85 mm

Sollte die Estrichstärke der o.g. Positionen reduziert werden, gilt die Mehrpreisbenennung als Grundlage für die Minderpreisberechnung.

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
		22,000 m2 € €
01.01.0011	Scheinfugen anlegen Estrichscheinfugen (Schwindfugen) als Sollbruchstelle zur kontrollierten Rissbildung in den frischen Estrichaufbau der Positionen - Schwimmender Zementestrich, 3 KN/m2, CT-C40-F5-S55 bis Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F4-S75, unbeheizt - einschneiden. Ausführung exakt gradlinig gemäß Fugenplan des Auftraggebers. Fugentiefe ca.: 1/2 der Estrichstärke, 35 mm	1,000 m € €
01.01.0012	Verharzen von Schein- und Arbeitsfugen Schein- und Arbeitsfugen im Estrichaufbau der Positionen - Schwimmender Zementestrich, 3 KN/m2, CT-C40-F5-S55 bis Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F4-S75, unbeheizt - mit 2-Komponenten-Kunstharz-Vergussmasse kraftschlüssig verschließen. Einschließlich dem mechanischen Aufweiten der Fugen, dem Einbau von Edelstahl-Wellenverbindern und absanden des Harzes mit Quarzsand. Fugenbreite: ca. 13 mm Fugentiefe: ca. 70 mm	1,000 m € €
Summe 01.01	Estricharbeiten Baustufe 3 I EG		 €

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
01.02	Estricharbeiten Baustufe 3 I 1. OG			
01.02.0001	Stb.-Deckenplatte reinigen Stb.-Deckenplatte von Staub, Mörtelresten, losen und haftungsmindernden Bestandteilen usw. durch gründliches Absaugen mit einem Industriesauger reinigen. Die anfallenden Stoffe sind aus dem Baufeld zu schaffen und zu entsorgen. Ausführungsort: 1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände	428,000 m2 € €
01.02.0002	Unebenheiten ausgleichen Durch den Abbruch des Bodenaufbaus entstandene Unebenheiten in der Oberfläche der Stb.-Deckenplatte mit schnell erhärtender Fließspachtelmasse ausgleichen und überdecken. Einschließlich Haftemulsion für eine frisch-in-frisch Verarbeitung. Untergrund: Stahlbetondeckenplatte mit Unebenheiten. Haftemulsion: Kunstharzdispersion als Haftbrücke für mineralische Spachtelmassen. Spachtelmörtel: Zementärer Fließspachtelmörtel Eigenschaften: - Schnell erhärtend - Faserarmiert - Pumpfähig und selbstnivellierend - Geeignet für Schichtdicken v. 3 bis 40 mm Schichtdicke ca.: 12 mm im Mittel. Ausführungsort: 1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände	215,000 m2 € €
01.02.0003	Unebenheiten ausgleichen, in Kleinflächen bis 0,1 m2 Durch den Abbruch des Bodenaufbaus entstandene Unebenheiten in der Oberfläche der Stb.-Deckenplatte mit schnell erhärtendem, standfesten Spachtelmörtel ausgleichen. Einschließlich Haftemulsion für eine frisch in frisch Verarbeitung. Untergrund: Stahlbetondeckenplatte mit Unebenheiten.			

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Haftemulsion:	Kunstharzdispersion als Haftbrücke für mineralische Spachtelmassen.		
	Spachtelmörtel:	Zementärer Spachtelmörtel		
	Eigenschaften:	<ul style="list-style-type: none"> - Schnell erhärtend - Faserarmiert - Standfest - Geeignet für Schichtdicken v. 3 bis 60 mm 		
	Schichtdicke ca.:	25 mm im Mittel.		
	Kleinfläche ca.:	0,1 m ²		
	Ausführungsort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		20,000 St € €

01.02.0004 Rand- und Bewegungsfuge, Steinwolle, 13 x 120 mm

Randdämmstreifen zur Herstellung von Rand- und Bewegungsfugen sowie zur schalltechnischen Entkopplung der nachfolgenden beschriebenen Estrichaufbauten an aufgehenden Raumbegrenzungen und Bauteilen fachgerecht einbauen. Der Randdämmstreifen muss mindestens 30 mm über OKFFB überstehen.

Der Randdämmstreifen ist bis auf den tragenden Untergrund bzw. bis zur Unterkante der obersten Dämmschicht auszubilden.

Fuge:	Randfuge, Bewegungsfuge (Dehn-, Raumfuge)
Material:	Steinwolle
Schmelzpunkt nach DIN 4102:	>= 1.000 °C
Brandverhalten:	A1 nach DIN EN 13501
Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit:	0,035 W/(m*K) nach DIN 4108-4
Zusammendrückbarkeit:	CP3
Anwendungskurzzeichen nach DIN 4108-10:	DES-sm

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Bezeichnungsschlüssel nach DIN EN 13162:	MW-T6-DS(70,-)-SD30-CP3		
	Eigenschaften:	nichtbrennbar, schall- und wärmedämmend, wasserabweisend, form- und alterungsbeständig		
	Lagesicherung:	Durch Klammern oder Nageln an den aufgehenden Bauteilen oder Estrichflanken befestigen (40 % Trockenbau, 60 % Mauerwerk oder Estrichflanke)		
	Fußboden Gesamtaufbau:	80 bis 90 mm einschließlich Belag		
	Dicke des Randdämmstreifens:	13,0 mm		
	Höhe:	120 mm		
	Randdämmstreifenlänge:	ca. 1,20 m		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		160,000 m € €

01.02.0005 Rand- und Bewegungsfuge, Steinwolle, 13 x 140 mm

Randdämmstreifen zur Herstellung von Rand- und Bewegungsfugen sowie zur schalltechnischen Entkopplung der nachfolgenden beschriebenen Estrichaufbauten an aufgehenden Raumbegrenzungen und Bauteilen fachgerecht einbauen. Der Randdämmstreifen muss mindestens 30 mm über OKFFB überstehen.

Der Randdämmstreifen ist bis auf den tragenden Untergrund bzw. bis zur Unterkante der obersten Dämmschicht auszubilden.

Fuge:	Randfuge, Bewegungsfuge (Dehn-, Raumfuge)
Material:	Steinwolle
Schmelzpunkt nach DIN 4102:	$\geq 1.000\text{ °C}$
Brandverhalten:	A1 nach DIN EN 13501

Leistungsverzeichnis

Projekt
LV P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit:	0,035 W/(m*K) nach DIN 4108-4		
	Zusammendrückbarkeit:	CP3		
	Anwendungskurzzeichen nach DIN 4108-10:	DES-sm		
	Bezeichnungsschlüssel nach DIN EN 13162:	MW-T6-DS(70,-)-SD30-CP3		
	Eigenschaften:	nichtbrennbar, schall- und wärmedämmend, wasserabweisend, form- und alterungsbeständig		
	Lagesicherung:	Durch Klammern oder Nageln an den aufgehenden Bauteilen oder Estrichflanken befestigen (40 % Trockenbau, 60 % Mauerwerk oder Estrichflanke)		
	Fußboden Gesamtaufbau:	100 bis 180 mm einschließlich Belag		
	Dicke des Randdämmstreifens:	13,0 mm		
	Höhe:	140 mm		
	Randdämmstreifenlänge:	ca. 1,20 m		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		75,000 m € €

01.02.0006 Rand- und Bewegungsfuge, Steinwolle, 13 x 210 mm

Randdämmstreifen zur Herstellung von Rand- und Bewegungsfugen sowie zur schalltechnischen Entkopplung der nachfolgenden beschriebenen Estrichaufbauten an aufgehenden Raumbegrenzungen und Bauteilen fachgerecht einbauen. Der Randdämmstreifen muss mindestens 30 mm über OKFFB überstehen.

Der Randdämmstreifen ist bis auf den tragenden Untergrund bzw. bis zur Unterkante der obersten Dämmschicht auszubilden.

Fuge: Randfuge, Bewegungsfuge (Dehn-, Raumfuge)

Leistungsverzeichnis

Projekt
LV P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Material:	Steinwolle		
	Schmelzpunkt nach DIN 4102:	$\geq 1.000\text{ }^{\circ}\text{C}$		
	Brandverhalten:	A1 nach DIN EN 13501		
	Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit:	0,035 W/(m*K) nach DIN 4108-4		
	Zusammendrückbarkeit:	CP3		
	Anwendungskurzzeichen nach DIN 4108-10:	DES-sm		
	Bezeichnungsschlüssel nach DIN EN 13162:	MW-T6-DS(70,-)-SD30-CP3		
	Eigenschaften:	nichtbrennbar, schall- und wärmedämmend, wasserabweisend, form- und alterungsbeständig		
	Lagesicherung:	Durch Klammern oder Nageln an den aufgehenden Bauteilen oder Estrichflanken befestigen (40 % Trockenbau, 60 % Mauerwerk oder Estrichflanke)		
	Fußboden Gesamtaufbau:	100 bis 180 mm einschließlich Belag		
	Dicke des Randdämmstreifens:	13,0 mm		
	Höhe:	210 mm		
	Randdämmstreifenlänge:	ca. 1,20 m		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		210,000 m € €

01.02.0007 Dämmung, XPS 035 DEO dh, 60 mm

Dämmplatten aus extrudiertem Polystyrolschaumstoff, XPS, druckfest, maßstabil, feuchtigkeitsunempfindlich und verrottungsfest, für die Verlegung unter schwimmendem Estrich, dicht gestoßen, auf dem Untergrund verlegen.

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Das Anarbeiten der Dämmung an Bauteile und Einbauten wie Stützen, Nischen, Zargen, Installationsleitungen usw. ist in den Einheitspreis einzukalkulieren.			
	Untergrund:	Stb.-Deckenplatte oder v.g. Fließestrichmörtel		
	Verlegeart:	Einlagig, 60 mm		
	Kantenausbildung:	Umlaufend Stufenfalz		
	Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit:	0,035 W/(m*K) nach DIN 4108-10		
	Brandverhalten:	E nach DIN EN 13501-1		
	Dämmstoffart:	Extrudierter Polystyrolschaumstoff XPS nach EN 13 164		
	Anwendungsgebiet:	DEO-dh nach DIN 4108-10		
	Druckspannung CS (10):	300 kPa nach EN 826		
	Dämmstoffdicke:	60 mm nach DIN EN 822		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		10,000 m2 € €

01.02.0008 Dämmung, XPS 035 DEO dh, 80 mm

Dämmplatten aus extrudiertem Polystyrolschaumstoff, XPS, druckfest, maßstab, feuchtigkeitsunempfindlich und verrottungsfest, für die Verlegung unter schwimmendem Estrich, dicht gestoßen, auf dem Untergrund verlegen.

Das Anarbeiten der Dämmung an Bauteile und Einbauten wie Stützen, Nischen, Zargen, Installationsleitungen usw. ist in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Untergrund: Stb.-Deckenplatte oder v.g. Fließestrichmörtel

Verlegeart: Einlagig, 80 mm

Leistungsverzeichnis

Projekt
LV P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Kantenausbildung:	Umlaufend Stufenfalz		
	Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit:	0,036 W/(m*K) nach DIN 4108-10		
	Brandverhalten:	E nach DIN EN 13501-1		
	Dämmstoffart:	Extrudierter Polystyrolschaumstoff XPS nach EN 13 164		
	Anwendungsgebiet:	DEO-dh nach DIN 4108-10		
	Druckspannung CS (10):	300 kPa nach EN 826		
	Dämmstoffdicke:	80 mm nach DIN EN 822		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		120,000 m2 € €

01.02.0009 Trittschall-Dämmplatte, Steinwolle, Dicke = 12 mm

Liefern und einbauen einer Trittschall-Dämmplatte aus hochverdichteter Steinwolle:

Einsatzgebiet:	als Trittschall-, Luftschall- und Wärmedämmung unterhalb eines Zementestrichs (CT) / Nassestrichs
Verlegung:	einlagig lose, mit versetzten Stößen
Material:	Steinwolle
Schmelzpunkt nach DIN 4102:	>= 1.000 °C
Brandverhalten:	A1 nach DIN EN 13501
Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit:	0,035 W/(m*K) nach DIN 4108-4
Zusammendrückbarkeit:	CP2
Anwendungskurzzeichen nach DIN 4108-10:	DES-sg
Bezeichnungsschlüssel nach	

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	DIN EN 13162:	MW-T7-DS(T+)-SDi-CP2		
	Für lotrechte Nutzlasten bis:	10 kPa = 10 KN /m2		
	Dynamische Steifigkeit:	<= 50 MN/m3 nach DIN EN 13162		
	Eigenschaften:	nichtbrennbar, schall- und wärmedämmend, wasserabweisend, form- und alterungsbeständig		
	Plattenabmessung:	Dicke = 12 mm , Länge * Breite: 1200 * 625 mm		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		175,000 m2 € €

01.02.0010 Trittschall-Dämmplatte, Steinwolle, Dicke = 20 mm

Liefern und einbauen einer Trittschall-Dämmplatte aus hochverdichteter Steinwolle:

Einsatzgebiet:	als Trittschall-, Luftschall- und Wärmedämmung unterhalb eines Zementestrichs (CT) / Nassestrichs
Verlegung:	einlagig lose, mit versetzten Stößen
Material:	Steinwolle
Schmelzpunkt nach DIN 4102:	>= 1.000 °C
Brandverhalten:	A1 nach DIN EN 13501
Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit:	0,035 W/(m*K) nach DIN 4108-4
Zusammendrückbarkeit:	CP2
Anwendungskurzzeichen nach DIN 4108-10:	DES-sg
Bezeichnungsschlüssel nach DIN EN 13162:	MW-T7-DS(T+)-SDi-CP2
Für lotrechte Nutzlasten bis:	10 kPa = 10 KN /m2

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Dynamische Steifigkeit:	<= 50 MN/m ³ nach DIN EN 13162		
	Eigenschaften:	nichtbrennbar, schall- und wärmedämmend, wasserabweisend, form- und alterungsbeständig		
	Plattenabmessung:	Dicke = 20 mm , Länge * Breite: 1200 * 625 mm		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		90,000 m ² € €
01.02.0011	Trittschall-Dämmplatte, Steinwolle, Dicke = 25 mm			
	Liefern und einbauen einer Trittschall-Dämmplatte aus hochverdichteter Steinwolle:			
	Einsatzgebiet:	als Trittschall-, Luftschall- und Wärmedämmung unterhalb eines Zementestrichs (CT) / Nassestrichs		
	Verlegung:	einlagig lose, mit versetzten Stößen		
	Material:	Steinwolle		
	Schmelzpunkt nach DIN 4102:	>= 1.000 °C		
	Brandverhalten:	A1 nach DIN EN 13501		
	Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit:	0,035 W/(m*K) nach DIN 4108-4		
	Zusammendrückbarkeit:	CP2		
	Anwendungskurzzeichen nach DIN 4108-10:	DES-sg		
	Bezeichnungsschlüssel nach DIN EN 13162:	MW-T7-DS(T+)-SDi-CP2		
	Für lotrechte Nutzlasten bis:	10 kPa = 10 KN /m ²		
	Dynamische Steifigkeit:	<= 30 MN/m ³ nach DIN EN 13162		

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Eigenschaften:	nichtbrennbar, schall- und wärmedämmend, wasserabweisend, form- und alterungsbeständig		
	Plattenabmessung:	Dicke = 25 mm , Länge * Breite: 1200 * 625 mm		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		160,000 m2 € €
01.02.0012	Trittschall-Dämmplatte, Steinwolle, Dicke = 40 mm			
	Liefern und einbauen einer Trittschall-Dämmplatte aus hochverdichteter Steinwolle:			
	Einsatzgebiet:	als Trittschall-, Luftschall- und Wärmedämmung unterhalb eines Zementestrichs (CT) / Nassestrichs		
	Verlegung:	einlagig lose, mit versetzten Stößen		
	Material:	Steinwolle		
	Schmelzpunkt nach DIN 4102:	>= 1.000 °C		
	Brandverhalten:	A1 nach DIN EN 13501		
	Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit:	0,035 W/(m*K) nach DIN 4108-4		
	Zusammendrückbarkeit:	CP2		
	Anwendungskurzzeichen nach DIN 4108-10:	DES-sg		
	Bezeichnungsschlüssel nach DIN EN 13162:	MW-T7-DS(T+)-SDi-CP2		
	Für lotrechte Nutzlasten bis:	10 kPa = 10 KN /m2		
	Dynamische Steifigkeit:	<= 20 MN/m3 nach DIN EN 13162		
	Eigenschaften:	nichtbrennbar, schall- und wärmedämmend, wasserabweisend, form- und alterungsbeständig		

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Plattenabmessung:	Dicke = 40 mm , Länge * Breite: 1200 * 625 mm		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		105,000 m2 € €
01.02.0013	Abdeckung der Trittschall-Dämmplatte I PE-Folie 0,20 mm			
	Liefern und verlegen einer einlagigen Trennlage aus Polyethylenfolie:			
	Material:	Polyethylenfolie (PE-Folie)		
	Foliendicke:	0,2 mm		
	Stoßüberdeckungen:	Die einzelnen Bahnen müssen sich an Stößen auf mindestens 80 mm überdecken		
	Verlegung:	einlagig, lose, dichte Stöße, im Verband		
	Anschlüsse:	Im Anschluss an aufgehende Bauteile, ist die PE-Folie bis OK-Randstreifen hochzuführen		
	Höhe von OK-Trittschall-Dämmplatte bis OK Randstreifen:	ca. 90 mm		
	Ausführungsort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		435,000 m2 € €
01.02.0014	Schwimmender Zementestrich, 3 KN/m2, CT-C40-F5-S55, unbeheizt			
	Zementestrich auf Trennlage und Trittschall-Dämmplatten der v.g. Positionen, als schwimmenden Estrich, liefern und fachgerecht einbauen:			
	Für lotrechte Nutzlasten gem. DIN 18560-2:	Einzellasten = bis 2,0 KN2 Flächenlasten = 3 KN/m2		
	Estrichdicke:	55 mm		

Leistungsverzeichnis

Projekt
LV P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Estrichart nach DIN 18 560:	CT-C40-F5-S55		
	Zusatz:	unbeheizt		
	Geeignet für Aufnahmen von: Bodenfliesen, Aufbau bis 15 mm			
	Oberflächenbehandlung:	Die Estrichoberfläche ist feinrauh abzuziehen		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
	Bereiche:	J / L		
		10,000 m2 € €
01.02.0015	Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F5-S65, unbeheizt			
	Zementestrich auf Trennlage und Trittschall-Dämmplatten der v.g. Positionen, als schwimmenden Estrich, liefern und fachgerecht einbauen:			
	Für lotrechte Nutzlasten gem. DIN 18560-2:	Einzellasten = bis 4,0 KN2 Flächenlasten = 5 KN/m2		
	Estrichdicke:	65 mm		
	Estrichart nach DIN 18 560:	CT-C40-F5-S65		
	Zusatz:	unbeheizt		
	Geeignet für Aufnahmen von: Bodenbelägen (PCV, Kautschuk oder gleichwertig), Aufbau bis 6 mm			
	Oberflächenbehandlung:	Die Estrichoberfläche ist feinrauh abzuziehen		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
	Bereiche:	J / L / R / G / H / I / K / F / P / M / Q		
		275,000 m2 € €
01.02.0016	Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F5-S70, unbeheizt			
	Zementestrich auf Trennlage und Trittschall-Dämmplatten der v.g.			

Leistungsverzeichnis

Projekt
LV P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Positionen, als schwimmenden Estrich, liefern und fachgerecht einbauen:			
	Für lotrechte Nutzlasten gem. DIN 18560-2:	Einzellasten = bis 4,0 KN2 Flächenlasten = 5 KN/m2		
	Estrichdicke:	70 mm		
	Estrichart nach DIN 18 560:	CT-C40-F5-S70		
	Zusatz:	unbeheizt		
	Geeignet für Aufnahmen von: Bodenbelägen (PCV, Kautschuk oder gleichwertig), Aufbau bis 6 mm			
	Oberflächenbehandlung:	Die Estrichoberfläche ist feinrauh abzuziehen		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
	Bereiche:	R / N		
		145,000 m2 € €
01.02.0017	Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F5-S75, unbeheizt			
	Zementestrich auf Trennlage und Trittschall-Dämmplatten der v.g. Positionen, als schwimmenden Estrich, liefern und fachgerecht einbauen:			
	Für lotrechte Nutzlasten gem. DIN 18560-2:	Einzellasten = bis 4,0 KN2 Flächenlasten = 5 KN/m2		
	Estrichdicke:	75 mm		
	Estrichart nach DIN 18 560:	CT-C40-F5-S75		
	Zusatz:	unbeheizt		
	Geeignet für Aufnahmen von: Bodenbelägen (PCV, Kautschuk oder gleichwertig), Aufbau bis 6 mm			
	Oberflächenbehandlung:	Die Estrichoberfläche ist feinrauh abzuziehen		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü.		

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
		NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
	Bereiche:	Q		
		10,000 m2 € €
01.02.0018	Mehrstärke Estrich, 10 mm			
	Mehrstärke der v.g. Zementestriche (Schwimmender Zementestrich, 3 KN/m2, CT-C40-F5-S55 bis Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F5-S75, unbeheizt).			
	<u>Es ist nur der Mehrpreis anzugeben.</u>			
	Estrichmehrstärke:	10 mm		
	Neue Nenndicke:	65 bis 85 mm		
	Sollte die Estrichstärke der o.g. Positionen reduziert werden, gilt die Mehrpreisenennung als Grundlage für die Minderpreisberechnung.			
		428,000 m2 € €
01.02.0019	Früh belastbar u. belegereifer Zementestrich, 9 -12 Tage			
	Zulage für die vorgenannten Zementestriche (Schwimmender Zementestrich, 3 KN/m2, CT-C40-F5-S55 bis Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F5-S75, unbeheizt) für die zusätzliche Verwendung eines Zusatzstoffes / Additivs, zur Herstellung von früh belegereifen Estrichen.			
	Die Eignung des Additivs zu den nachfolgenden Anforderungen, bei 20°C und 70 % rel. Luftfeuchte, ist vom Auftragnehmer durch Prüfzeugnisse, Zulassungen etc. nachzuweisen.			
	Eigenschaften:	<ul style="list-style-type: none"> - Verbesserung der Verarbeitung - Beschleunigung der Hydratation - Verkürzung der Trocknungszeit - Hohe Frühfestigkeit - Rückfeuchteschützend - Schwundreduzierend 		
	Begehrbar:	Begehrbar 24 Stunden nach Einbau		
	Belastbar:	48 Stunden nach Einbau im Rahmen des üblichen Baustellenverkehrs		

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Estrichrestfeuchte nach:	9 - 12 Tagen \leq 2,0 M-%		
	Estrichnenndicke ca.:	ca. 65 mm		
	Es ist nur der Mehrpreis anzugeben.			
		428,000 m2 € €
01.02.0020	Mehrstärke früh belegereifer Estrich, 10 mm			
	Mehrstärke für die v.g. Zusatzposition (Früh belegereifer Zementestrich, 9 -12 Tage):			
	<u>Es ist nur der Mehrpreis anzugeben.</u>			
	Estrichmehrstärke:	10 mm		
	Neue Nenndicke:	75 bis 85 mm		
	Sollte die Estrichstärke der o.g. Positionen reduziert werden, gilt die Mehrpreisbenennung als Grundlage für die Minderpreisberechnung.			
		428,000 m2 € €
01.02.0021	Scheinfugen anlegen			
	Estrichscheinfugen (Schwindfugen) als Sollbruchstelle zur kontrollierten Rissbildung in den frischen Estrichaufbau der Positionen - Schwimmender Zementestrich, 3 KN/m2, CT-C40-F5-S55 bis Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F5-S75, unbeheizt - einschneiden.			
	Ausführung exakt gradlinig gemäß Fugenplan des Auftraggebers.			
	Fugentiefe ca.:	1/2 der Estrichstärke, 35 mm		
		50,000 m € €
01.02.0022	Verharzen von Schein- und Arbeitsfugen			
	Schein- und Arbeitsfugen im Estrichaufbau der Positionen - Schwimmender Zementestrich, 3 KN/m2, CT-C40-F5-S55 bis Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F5-S75, unbeheizt - mit 2-Komponenten-Kunstharz-Vergussmasse kraftschlüssig verschließen. Einschließlich dem mechanischen Aufweiten der Fugen, dem Einbau von Edelstahl-Wellenverbindern und absanden des Harzes mit Quarzsand.			
	Fugenbreite:	ca. 13 mm		

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Fugentiefe:	ca. 70 mm		
		50,000 m € €
01.02.0023	Estrichaufbau abschalen			
	Estrichaufbau der vorgenannten Positionen (Schwimmender Zementestrich, 3 KN/m ² , CT-C40-F5-S55 bis Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m ² , CT-C40-F4-S75, unbeheizt), mit glatten Schalungskörpern, passgenau, lot- und fluchtgerecht, nach Angabe und Plangrundlage abschalen.			
	Höhe des Schalungskörpers:	bis 10 cm		
	Anordnung:	Frei abschließender Estrichaufbau		
	Randabstellungen für Arbeitsfugen (Tagesfugen) im Zuge des Baufortschritts liegen in der Eigenverantwortung des Auftragnehmers. Sie sind nicht Bestandteil dieser Position und werden nicht separat vergütet.			
		10,000 m € €
01.02.0024	Bestätigungsprüfung gem. DIN 18560-2			
	Seitens des Auftragnehmers ist unaufgefordert ca. 4 Wochen nach Herstellung der Estrichflächen, eine Bestätigungsprüfung über ein unabhängiges und für diesen Bereich autorisiertes Fremdüberwachungsinstitut durchzuführen und zu dokumentieren.			
	Folgende Nachweise sind beizubringen:			
	<u>Nachweis 1.:</u>	<u>Biegezugfestigkeit:</u>		
		Bei der hier ausgeschriebenen Estrichfläche sind mindestens zwei Platten, Plattenlänge ca. 520 mm, aus dem Estrich auszuschneiden und aus jeder Platte 4 Prüfstreifen von 60 mm auszuschneiden.		
	<u>Nachweis 2.:</u>	<u>Dicke des Estrichaufbaus:</u>		
		Bei der hier ausgeschriebenen Estrichfläche sind mindestens 4 Messstellen anzulegen und die Dicke des Estrichs ist zu messen und zu dokumentieren		

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-----------------------	----------	---------------	--------------

Die Prüfungen sind nach den Vorgaben der DIN 18560 durchzuführen und zu dokumentieren.

Die Messtellen gem. Nachweis 2 sind nach der Bohrung zu schließen und die Plattenöffnungen gem. Nachweis 1. sind umgehend nach der Entnahme durch den Auftragnehmer zu schließen und zu verharzen. Diese Leistungen sind in diese Position einzukalkulieren.

1,000 psch € €

01.02.0025 Einzellastprüfung / Flächenlastprüfung

Seitens des Auftragnehmers ist unaufgefordert ca. 6 Wochen nach Herstellung der Estrichflächen, eine Einzellastprüfung / Flächenlastprüfung über ein unabhängiges und für diesen Bereich autorisiertes Fremdüberwachungsinstitut durchzuführen und zu dokumentieren.

Folgende Nachweise sind beizubringen:

Nachweis:

Tragfähigkeit und
Gebrauchstauglichkeit für die
ausgeschriebenen Einzel- und
Flächenlasten:

Hier:

-Einzellast: bis 4,0 KN/m²

-Flächenlast: 5 KN/m²

Prüflast: Geforderte Nutzlast plus
Sicherheit

Die Leistung umfasst insbesondere:

- An- und Abtransport sämtlicher erforderlicher Geräte und Hilfsmittel
- Sichtprüfung des Estrichs einschließlich Dokumentation des Zustandes
- Festlegung und Kennzeichnung der Prüfpunkte in Abstimmung mit der Bauleitung
- Durchführung der Belastungsprüfung mittels geeigneter Prüfeinrichtung
- Aufbringen, halten und entfernen der definierten Prüflast
- Messung und Dokumentation von Verformungen, Durchbiegungen bzw. Setzungen während und nach der Belastung

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
-	Bewertung der Prüfergebnisse hinsichtlich Tragfähigkeit und Gebrauchstauglichkeit			
-	Erstellung und Übergabe eines Prüfprotokolls mit:			
	-Angabe der Prüfmethode			
	-Prüflast			
	-Messwerten			
	-Ergebnisbewertung			
	-Fotodokumentation			
Abrechnungseinheit: 1 Stück Prüfstelle				
		10,000 St € €
Summe 01.02	Estricharbeiten Baustufe 3 I 1. OG		 €
Summe 01	Estricharbeiten Baustufe 3		 €

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
02	LV Estricharbeiten Baustufe 4 I 1. OG			
02.01	Estricharbeiten Baustufe 4 I 1. OG			
02.01.0001	Stb.-Deckenplatte reinigen Stb.-Deckenplatte von Staub, Mörtelresten, losen und haftungsmindernden Bestandteilen usw. durch gründliches Absaugen mit einem Industriesauger reinigen. Die anfallenden Stoffe sind aus dem Baufeld zu schaffen und zu entsorgen. Ausführungsort: 1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände	100,000 m2 € €
02.01.0002	Unebenheiten ausgleichen Durch den Abbruch des Bodenaufbaus entstandene Unebenheiten in der Oberfläche der Stb.-Deckenplatte mit schnell erhärtender Fließspachtelmasse ausgleichen und überdecken. Einschließlich Haftemulsion für eine frisch-in-frisch Verarbeitung. Untergrund: Stahlbetondeckenplatte mit Unebenheiten. Haftemulsion: Kunstharzdispersion als Haftbrücke für mineralische Spachtelmassen. Spachtelmörtel: Zementärer Fließspachtelmörtel Eigenschaften: <ul style="list-style-type: none"> - Schnell erhärtend - Faserarmiert - Pumpfähig und selbstnivellierend - Geeignet für Schichtdicken v. 3 bis 40 mm Schichtdicke ca.: 12 mm im Mittel. Ausführungsort: 1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände	50,000 m2 € €
02.01.0003	Unebenheiten ausgleichen, in Kleinflächen bis 0,1 m2 Durch den Abbruch des Bodenaufbaus entstandene Unebenheiten in der Oberfläche der Stb.-Deckenplatte mit schnell erhärtendem, standfesten Spachtelmörtel ausgleichen. Einschließlich Haftemulsion für eine frisch in frisch Verarbeitung.			

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Untergrund:	Stahlbetondeckenplatte mit Unebenheiten.		
	Haftemulsion:	Kunstharzdispersion als Haftbrücke für mineralische Spachtelmassen.		
	Spachtelmörtel:	Zementärer Spachtelmörtel		
	Eigenschaften:	<ul style="list-style-type: none"> - Schnell erhärtend - Faserarmiert - Standfest - Geeignet für Schichtdicken v. 3 bis 60 mm 		
	Schichtdicke ca.:	25 mm im Mittel.		
	Kleinfläche ca.:	0,1 m2		
	Ausführungsort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		10,000 St € €

02.01.0004 Rand- und Bewegungsfuge, Steinwolle, 13 x 120 mm

Randdämmstreifen zur Herstellung von Rand- und Bewegungsfugen sowie zur schalltechnischen Entkopplung der nachfolgenden beschriebenen Estrichaufbauten an aufgehenden Raumbegrenzungen und Bauteilen fachgerecht einbauen. Der Randdämmstreifen muss mindestens 30 mm über OKFFB überstehen.

Der Randdämmstreifen ist bis auf den tragenden Untergrund bzw. bis zur Unterkante der obersten Dämmschicht auszubilden.

Fuge:	Randfuge, Bewegungsfuge (Dehn-, Raumfuge)
Material:	Steinwolle
Schmelzpunkt nach DIN 4102:	$\geq 1.000\text{ }^{\circ}\text{C}$
Brandverhalten:	A1 nach DIN EN 13501
Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit:	0,035 W/(m*K) nach DIN 4108-4
Zusammendrückbarkeit:	CP3

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Anwendungskurzzeichen nach DIN 4108-10:	DES-sm		
	Bezeichnungsschlüssel nach DIN EN 13162:	MW-T6-DS(70,-)-SD30-CP3		
	Eigenschaften:	nichtbrennbar, schall- und wärmedämmend, wasserabweisend, form- und alterungsbeständig		
	Lagesicherung:	Durch Klammern oder Nageln an den aufgehenden Bauteilen oder Estrichflanken befestigen (40 % Trockenbau, 60 % Mauerwerk oder Estrichflanke)		
	Fußboden Gesamtaufbau:	80 bis 90 mm einschließlich Belag		
	Dicke des Randdämmstreifens:	13,0 mm		
	Höhe:	120 mm		
	Randdämmstreifenlänge:	ca. 1,20 m		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		15,000 m € €

02.01.0005 Rand- und Bewegungsfuge, Steinwolle, 13 x 210 mm

Randdämmstreifen zur Herstellung von Rand- und Bewegungsfugen sowie zur schalltechnischen Entkopplung der nachfolgenden beschriebenen Estrichaufbauten an aufgehenden Raumbegrenzungen und Bauteilen fachgerecht einbauen. Der Randdämmstreifen muss mindestens 30 mm über OKFFB überstehen.

Der Randdämmstreifen ist bis auf den tragenden Untergrund bzw. bis zur Unterkante der obersten Dämmschicht auszubilden.

Fuge:	Randfuge, Bewegungsfuge (Dehn-, Raumfuge)
Material:	Steinwolle
Schmelzpunkt nach DIN 4102:	>= 1.000 °C

Leistungsverzeichnis

Projekt
LV P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Brandverhalten:	A1 nach DIN EN 13501		
	Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit:	0,035 W/(m*K) nach DIN 4108-4		
	Zusammendrückbarkeit:	CP3		
	Anwendungskurzzeichen nach DIN 4108-10:	DES-sm		
	Bezeichnungsschlüssel nach DIN EN 13162:	MW-T6-DS(70,-)-SD30-CP3		
	Eigenschaften:	nichtbrennbar, schall- und wärmedämmend, wasserabweisend, form- und alterungsbeständig		
	Lagesicherung:	Durch Klammern oder Nageln an den aufgehenden Bauteilen oder Estrichflanken befestigen (40 % Trockenbau, 60 % Mauerwerk oder Estrichflanke)		
	Fußboden Gesamtaufbau:	100 bis 180 mm einschließlich Belag		
	Dicke des Randdämmstreifens:	13,0 mm		
	Höhe:	210 mm		
	Randdämmstreifenlänge:	ca. 1,20 m		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		100,000 m € €

02.01.0006 Dämmung, XPS 035 DEO dh, 60 mm

Dämmplatten aus extrudiertem Polystyrolschaumstoff, XPS, druckfest, maßstabil, feuchtigkeitsunempfindlich und verrottungsfest, für die Verlegung unter schwimmendem Estrich, dicht gestoßen, auf dem Untergrund verlegen.

Das Anarbeiten der Dämmung an Bauteile und Einbauten wie Stützen, Nischen, Zargen, Installationsleitungen usw. ist in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Leistungsverzeichnis

Projekt
LV P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Untergrund:	Stb.-Deckenplatte oder v.g. Fließestrichmörtel		
	Verlegeart:	Einlagig, 60 mm		
	Kantenausbildung:	Umlaufend Stufenfalz		
	Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit:	0,035 W/(m*K) nach DIN 4108-10		
	Brandverhalten:	E nach DIN EN 13501-1		
	Dämmstoffart:	Extrudierter Polystyrolschaumstoff XPS nach EN 13 164		
	Anwendungsgebiet:	DEO-dh nach DIN 4108-10		
	Druckspannung CS (10):	300 kPa nach EN 826		
	Dämmstoffdicke:	60 mm nach DIN EN 822		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		75,000 m2 € €

02.01.0007 Dämmung, XPS 035 DEO dh, 80 mm

Dämmplatten aus extrudiertem Polystyrolschaumstoff, XPS, druckfest, maßstab, feuchtigkeitsunempfindlich und verrottungsfest, für die Verlegung unter schwimmendem Estrich, dicht gestoßen, auf dem Untergrund verlegen.

Das Anarbeiten der Dämmung an Bauteile und Einbauten wie Stützen, Nischen, Zargen, Installationsleitungen usw. ist in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Untergrund:	Stb.-Deckenplatte oder v.g. Fließestrichmörtel
Verlegeart:	Einlagig, 80 mm
Kantenausbildung:	Umlaufend Stufenfalz
Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit:	0,036 W/(m*K) nach DIN 4108-10

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Brandverhalten:	E nach DIN EN 13501-1		
	Dämmstoffart:	Extrudierter Polystyrolschaumstoff XPS nach EN 13 164		
	Anwendungsgebiet:	DEO-dh nach DIN 4108-10		
	Druckspannung CS (10):	300 kPa nach EN 826		
	Dämmstoffdicke:	80 mm nach DIN EN 822		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		30,000 m2 € €

02.01.0008 Trittschall-Dämmplatte, Steinwolle, Dicke = 12 mm

Liefern und einbauen einer Trittschall-Dämmplatte aus hochverdichteter Steinwolle:

Einsatzgebiet:	als Trittschall-, Luftschall- und Wärmedämmung unterhalb eines Zementestrichs (CT) / Nassestrichs
Verlegung:	einlagig lose, mit versetzten Stößen
Material:	Steinwolle
Schmelzpunkt nach DIN 4102:	$\geq 1.000\text{ }^{\circ}\text{C}$
Brandverhalten:	A1 nach DIN EN 13501
Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit:	0,035 W/(m*K) nach DIN 4108-4
Zusammendrückbarkeit:	CP2
Anwendungskurzzeichen nach DIN 4108-10:	DES-sg
Bezeichnungsschlüssel nach DIN EN 13162:	MW-T7-DS(T+)-SDi-CP2
Für lotrechte Nutzlasten bis:	10 kPa = 10 KN /m2
Dynamische Steifigkeit:	$\leq 50\text{ MN/m}^3$ nach DIN EN 13162

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Eigenschaften:	nichtbrennbar, schall- und wärmedämmend, wasserabweisend, form- und alterungsbeständig		
	Plattenabmessung:	Dicke = 12 mm , Länge * Breite: 1200 * 625 mm		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		75,000 m2 € €
02.01.0009	Trittschall-Dämmplatte, Steinwolle, Dicke = 25 mm			
	Liefern und einbauen einer Trittschall-Dämmplatte aus hochverdichteter Steinwolle:			
	Einsatzgebiet:	als Trittschall-, Luftschall- und Wärmedämmung unterhalb eines Zementestrichs (CT) / Nassestrichs		
	Verlegung:	einlagig lose, mit versetzten Stößen		
	Material:	Steinwolle		
	Schmelzpunkt nach DIN 4102:	>= 1.000 °C		
	Brandverhalten:	A1 nach DIN EN 13501		
	Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit:	0,035 W/(m*K) nach DIN 4108-4		
	Zusammendrückbarkeit:	CP2		
	Anwendungskurzzeichen nach DIN 4108-10:	DES-sg		
	Bezeichnungsschlüssel nach DIN EN 13162:	MW-T7-DS(T+)-SDi-CP2		
	Für lotrechte Nutzlasten bis:	10 kPa = 10 KN /m2		
	Dynamische Steifigkeit:	<= 30 MN/m3 nach DIN EN 13162		
	Eigenschaften:	nichtbrennbar, schall- und wärmedämmend, wasserabweisend,		

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
		form- und alterungsbeständig		
	Plattenabmessung:	Dicke = 25 mm , Länge * Breite: 1200 * 625 mm		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		27,000 m2 € €
02.01.0010	Abdeckung der Trittschall-Dämmplatte I PE-Folie 0,20 mm			
	Liefern und verlegen einer einlagigen Trennlage aus Polyethylenfolie:			
	Material:	Polyethylenfolie (PE-Folie)		
	Foliendicke:	0,2 mm		
	Stoßüberdeckungen:	Die einzelnen Bahnen müssen sich an Stößen auf mindestens 80 mm überdecken		
	Verlegung:	einlagig, lose, dichte Stöße, im Verband		
	Anschlüsse:	Im Anschluss an aufgehende Bauteile, ist die PE-Folie bis OK-Randstreifen hochzuführen		
	Höhe von OK-Trittschall-Dämmplatte bis OK Randstreifen:	ca. 90 mm		
	Ausführungsort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
		100,000 m2 € €
02.01.0011	Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F5-S65, unbeheizt			
	Zementestrich auf Trennlage und Trittschall-Dämmplatten der v.g. Positionen, als schwimmenden Estrich, liefern und fachgerecht einbauen:			
	Für lotrechte Nutzlasten gem. DIN 18560-2:	Einzellasten = bis 4,0 KN2 Flächenlasten = 5 KN/m2		
	Estrichdicke:	65 mm		

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Estrichart nach DIN 18 560:	CT-C40-F5-S65		
	Zusatz:	unbeheizt		
	Geeignet für Aufnahmen von:Bodenbelägen (PCV, Kautschuk oder gleichwertig), Aufbau bis 6 mm			
	Oberflächenbehandlung:	Die Estrichoberfläche ist feinrauh abzuziehen		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
	Bereiche:	J / L / R / G / H / I / K / F / P / M / Q		
		44,000 m2 € €
02.01.0012	Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F5-S70, unbeheizt			
	Zementestrich auf Trennlage und Trittschall-Dämmplatten der v.g. Positionen, als schwimmenden Estrich, liefern und fachgerecht einbauen:			
	Für lotrechte Nutzlasten gem. DIN 18560-2:	Einzellasten = bis 4,0 KN2 Flächenlasten = 5 KN/m2		
	Estrichdicke:	70 mm		
	Estrichart nach DIN 18 560:	CT-C40-F5-S70		
	Zusatz:	unbeheizt		
	Geeignet für Aufnahmen von:Bodenbelägen (PCV, Kautschuk oder gleichwertig), Aufbau bis 6 mm			
	Oberflächenbehandlung:	Die Estrichoberfläche ist feinrauh abzuziehen		
	Einbauort:	1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände		
	Bereiche:	R / N		
		27,000 m2 € €

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
02.01.0013	Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F5-S75, unbeheizt Zementestrich auf Trennlage und Trittschall-Dämmplatten der v.g. Positionen, als schwimmenden Estrich, liefern und fachgerecht einbauen: Für lotrechte Nutzlasten gem. DIN 18560-2: Estrichdicke: Estrichart nach DIN 18 560: Zusatz: Geeignet für Aufnahmen von: Bodenbelägen (PCV, Kautschuk oder gleichwertig), Aufbau bis 6 mm Oberflächenbehandlung: Einbauort: Bereiche:	Einzellasten = bis 4,0 KN2 Flächenlasten = 5 KN/m2 75 mm CT-C40-F5-S75 unbeheizt Die Estrichoberfläche ist feinrauh abzuziehen 1. Obergeschoß, OKFFB: 10,36 m ü. NN / bis ca. +7,00 m ü. Gelände Q		
		30,000 m2 € €
02.01.0014	Mehrstärke Estrich, 10 mm Mehrstärke der v.g. Zementestriche (Schwimmender Zementestrich, 3 KN/m2, CT-C40-F5-S65 bis Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F5-S75, unbeheizt). <u>Es ist nur der Mehrpreis anzugeben.</u> Estrichmehrstärke: Neue Nenndicke: Sollte die Estrichstärke der o.g. Positionen reduziert werden, gilt die Mehrpreisbenennung als Grundlage für die Minderpreisberechnung.	10 mm 65 bis 85 mm		
		100,000 m2 € €
02.01.0015	Früh belastbar u. belegereifer Zementestrich, 9 -12 Tage Zulage für die vorgenannten Zementestriche (Schwimmender			

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	<p>Zementestrich, 3 KN/m2, CT-C40-F5-S65 bis Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F5-S75, unbeheizt) für die zusätzliche Verwendung eines Zusatzstoffes / Additivs, zur Herstellung von früh belegereifen Estrichen.</p> <p>Die Eignung des Additivs zu den nachfolgenden Anforderungen, bei 20°C und 70 % rel. Luftfeuchte, ist vom Auftragnehmer durch Prüfzeugnisse, Zulassungen etc. nachzuweisen.</p> <p>Eigenschaften:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Verbesserung der Verarbeitung - Beschleunigung der Hydratation - Verkürzung der Trocknungszeit - Hohe Frühfestigkeit - Rückfeuchteschützend - Schwundreduzierend <p>Begehrbar: Begehrbar 24 Stunden nach Einbau</p> <p>Belastbar: 48 Stunden nach Einbau im Rahmen des üblichen Baustellenverkehrs</p> <p>Estrichrestfeuchte nach: 9 - 12 Tagen <= 2,0 M-%</p> <p>Estrichnenndicke ca.: ca. 65 mm</p> <p>Es ist nur der Mehrpreis anzugeben.</p> <p style="text-align: right;">100,000 m2 € €</p>			
02.01.0016	<p>Mehrstärke früh belegereifer Estrich, 10 mm</p> <p>Mehrstärke für die v.g. Zusatzposition (Früh belegereifer Zementestrich, 9 -12 Tage):</p> <p><u>Es ist nur der Mehrpreis anzugeben.</u></p> <p>Estrichmehrstärke: 10 mm</p> <p>Neue Nenndicke: 75 bis 85 mm</p> <p>Sollte die Estrichstärke der o.g. Positionen reduziert werden, gilt die Mehrpreisbenennung als Grundlage für die Minderpreisberechnung.</p> <p style="text-align: right;">100,000 m2 € €</p>			
02.01.0017	Scheinfugen anlegen			

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Estrichscheinfugen (Schwindfugen) als Sollbruchstelle zur kontrollierten Rissbildung in den frischen Estrichaufbau der Positionen - Schwimmender Zementestrich, 3 KN/m2, CT-C40-F5-S55 bis Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F4-S75, unbeheizt - einschneiden. Ausführung exakt gradlinig gemäß Fugenplan des Auftraggebers. Fugentiefe ca.: 1/2 der Estrichstärke, 35 mm 15,000 m € €			
02.01.0018	Verharzen von Schein- und Arbeitsfugen Schein- und Arbeitsfugen im Estrichaufbau der Positionen - Schwimmender Zementestrich, 3 KN/m2, CT-C40-F5-S65 bis Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F5-S75, unbeheizt - mit 2-Komponenten-Kunstharz-Vergussmasse kraftschlüssig verschließen. Einschließlich dem mechanischen Aufweiten der Fugen, dem Einbau von Edelstahl-Wellenverbindern und absanden des Harzes mit Quarzsand. Fugenbreite: ca. 13 mm Fugentiefe: ca. 70 mm 15,000 m € €			
02.01.0019	Estrichaufbau abschalen Estrichaufbau der vorgenannten Positionen (Schwimmender Zementestrich, 3 KN/m2, CT-C40-F5-S55 bis Schwimmender Zementestrich, 5 KN/m2, CT-C40-F4-S75, unbeheizt), mit glatten Schalungskörpern, passgenau, lot- und fluchtgerecht, nach Angabe und Plangrundlage abschalen. Höhe des Schalungskörpers: bis 10 cm Anordnung: Frei abschließender Estrichaufbau Randabstellungen für Arbeitsfugen (Tagesfugen) im Zuge des Baufortschritts liegen in der Eigenverantwortung des Auftragnehmers. Sie sind nicht Bestandteil dieser Position und werden nicht separat vergütet. 5,000 m € €			
02.01.0020	Bestätigungsprüfung gem. DIN 18560-2 Seitens des Auftragnehmers ist unaufgefordert ca. 4 Wochen nach Herstellung der Estrichflächen, eine Bestätigungsprüfung über ein			

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-----------------------	----------	---------------	--------------

unabhängiges und für diesen Bereich autorisiertes
Fremdüberwachungsinstitut durchzuführen und zu dokumentieren.

Folgende Nachweise sind beizubringen:

Nachweis 1.:

Biegezugfestigkeit:

Bei der hier ausgeschriebenen
Estrichfläche sind mindestens zwei
Platten, Plattenlänge ca. 520 mm, aus
dem Estrich auszuschneiden und aus
jeder Platte 4 Prüfstreifen von 60 mm
auszuschneiden.

Nachweis 2.:

Dicke des Estrichaufbaus:

Bei der hier ausgeschriebenen
Estrichfläche sind mindestens 4
Messstellen anzulegen und die Dicke
des Estrichs ist zu messen und zu
dokumentieren

Die Prüfungen sind nach den Vorgaben der DIN 18560 durchzuführen und
zu dokumentieren.

Die Messstellen gem. Nachweis 2 sind nach der Bohrung zu schließen und
die Plattenöffnungen gem. Nachweis 1. sind umgehend nach der
Entnahme durch den Auftragnehmer zu schließen und zu verharzen.
Diese Leistungen sind in diese Position einzukalkulieren.

1,000 psch € €

02.01.0021 Einzellastprüfung / Flächenlastprüfung

Seitens des Auftragnehmers ist unaufgefordert ca. 6 Wochen nach
Herstellung der Estrichflächen, eine Einzellastprüfung / Flächenlastprüfung
über ein unabhängiges und für diesen Bereich autorisiertes
Fremdüberwachungsinstitut durchzuführen und zu dokumentieren.

Folgende Nachweise sind beizubringen:

Nachweis:

Tragfähigkeit und
Gebrauchstauglichkeit für die
ausgeschriebenen Einzel- und
Flächenlasten:

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-----------------------	----------	---------------	--------------

Hier:

-Einzellast: bis 4,0 KN/m2

-Flächenlast: 5 KN/m2

Prüflast: Geforderte Nutzlast plus
Sicherheit

Die Leistung umfasst insbesondere:

- An- und Abtransport sämtlicher erforderlicher Geräte und Hilfsmittel
- Sichtprüfung des Estrichs einschließlich Dokumentation des Zustandes
- Festlegung und Kennzeichnung der Prüfpunkte in Abstimmung mit der Bauleitung
- Durchführung der Belastungsprüfung mittels geeigneter Prüfeinrichtung
- Aufbringen, halten und entfernen der definierten Prüflast
- Messung und Dokumentation von Verformungen, Durchbiegungen bzw. Setzungen während und nach der Belastung
- Bewertung der Prüfergebnisse hinsichtlich Tragfähigkeit und Gebrauchstauglichkeit
- Erstellung und Übergabe eines Prüfprotokolls mit:
 - Angabe der Prüfmethode
 - Prüflast
 - Messwerten
 - Ergebnisbewertung
 - Fotodokumentation

Abrechnungseinheit: 1 Stück Prüfstelle

3,000 St € €

Summe 02.01 Estricharbeiten Baustufe 4 I 1. OG €

Summe 02 LV Estricharbeiten Baustufe 4 I 1. OG €

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
03	Stundenlohnarbeiten			
03.01	Stundenlohnarbeiten			
	Arbeiten auf Nachweis / Stundenlohnarbeiten			
	<p>Mit den Stundenlohnverrechnungssätzen sind abgegolten, sämtliche Aufwendungen, wie z.B. die Lohn- und Gehaltskosten (Tariflöhne einschl. etwaiger Lohnzulagen, Lohnzuschläge und vermögenswirksamer Leistungen), die Lohn- und Gehaltsnebenkosten, (z. B. Auslösungen, Wegegelder, Wegzeitenentschädigung, die Gemeinkostenanteile sowie der Gewinn, jedoch ohne Umsatzsteuer. Die Kosten für den Einsatz von Kleingeräten, Maschinen, Werkzeugen oder sonstigen Geräten bis 600,00 € Anschaffungswert (netto) sowie die Kosten für den Einsatz von Gerüsten, deren Arbeitsbühnen bis zu 2,0 m über Gelände oder Fußboden liegen, sind in den Verrechnungssätzen einzurechnen. Sie werden nicht gesondert vergütet. Stundenlohnarbeiten werden nur vergütet, wenn sie als solche vor ihrem Beginn ausdrücklich vereinbart worden sind.</p>			
03.01.0001	Stundenlohnarbeiten - Facharbeiter			
	Stundenlohnarbeiten eines Facharbeiters für zurzeit noch nicht absehbare Arbeiten während der Regelarbeitszeit.			
	Ausführung nur auf Anweisung des Auftraggebers und nach vorheriger, eindeutiger Klärung des Leistungsumfanges.			
		20,000 h € €
03.01.0002	Stundenlohnarbeiten Regelarbeitszeit - Bauhelfer			
	Stundenlohnarbeiten eines Bauhelfers für zurzeit noch nicht absehbare Arbeiten während der Regelarbeitszeit.			
	Ausführung nur auf Anweisung des Auftraggebers und nach vorheriger, eindeutiger Klärung des Leistungsumfanges.			
		20,000 h € €
Summe 03.01		Stundenlohnarbeiten €	
Summe 03		Stundenlohnarbeiten €	

Leistungsverzeichnis

Projekt **P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3**
LV **Estricharbeiten**

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
-----------	------------------------------	-----------------	----------------------	---------------------

Leistungsverzeichnis

Projekt P.-H.-OL I ZOP I Baustufe 3
LV Estricharbeiten

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Zusammenstellung			
LV	Estricharbeiten			
01	Estricharbeiten Baustufe 3			
01.01	Estricharbeiten Baustufe 3 I EG		 €
01.02	Estricharbeiten Baustufe 3 I 1. OG		 €
	Summe 01	Estricharbeiten Baustufe 3	 €
02	LV Estricharbeiten Baustufe 4 I 1. OG			
02.01	Estricharbeiten Baustufe 4 I 1. OG		 €
	Summe 02	LV Estricharbeiten Baustufe 4 I 1. OG	 €
03	Stundenlohnarbeiten			
03.01	Stundenlohnarbeiten		 €
	Summe 03	Stundenlohnarbeiten	 €
	Summe LV	Estricharbeiten	 €
		zuzüglich 19 % Umsatzsteuer	 €
		Gesamt	 €